

奄美大島で人気の宿『伝泊』をデザインした世界的な建築家『山下保博』が古民家のリデザインを手掛け、大規模リノベーションを総監修。今回は「約1キロも続く白い砂浜」と「青い海」が広がる佐仁集落（さにしゅうらく）の一軒家。サーフィン、シュノーケリング、釣りやパラグライダーで遊び、冬は護岸からクジラの潮吹...



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,浴室1坪以上,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,隣の建物との間隔が広い,上水道,プロパンガス,庭付き,二世帯住宅,駐輪場,静かな場所,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),外装・その他(屋根・外壁など)
設備備考: 2025年4月から大規模リノベーション工事を開始。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	奄美市笠利町佐仁		
価格	3,480万円		
価格備考	奄美大島で人気の宿『伝泊』をデザインした世界的な建築家『山下保博』が奄美の古民家をリデザインし、大規模リノベーションを総監修。大家族・2世帯住宅に最適な7LDK。237坪の広い敷地には濃厚な甘さが特徴の島バナナ...		
間取り	7LDK	階数	2階建て
建物面積	199.17m ² / 60.25坪	土地面積	783.47m ² / 237坪
間取り詳細	洋12 洋10 洋5.5 洋5.5 和14 和10 和6 LDK27 ※トイレ2ヶ所、倉庫		
私道負担	無し	接道方向	南西
築年月	1973年05月(築51年)	引き渡し	相談(2025年8月末)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	- / -	都市計画	都市計画区域外
取引態様	売主		
駐車場	4台		
交通	-		
物件備考	奄美大島で人気の宿『伝泊』をデザインした世界的な建築家『山下保博』が古民家のリデザインを手掛け、大規模リノベーションを総監修。今回は「約1キロも続く白い砂浜」と「青い海」が広が...		

更新日: 2025/04/05 公開期限: 2025/05/05

スマホで物件を見る



奄美・笠利不動産 (株) 奄美設計集団

〒894-0511 鹿児島県奄美市笠利町里 21

鹿児島県知事(1)第6511号

TEL 0997-63-2117

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 日曜日